



Geschäftsführer
Michael Dumberger



WERTE. WISSEN. WEITERDENKEN.

Das Dumberger-Team bei der gemeinsamen Planung auf der Baustelle: Wo Erfahrung, Fachkompetenz und gelebte Zusammenarbeit aufeinander treffen. Seit über 80 Jahren steht das Familienunternehmen für Bauqualität, Verlässlichkeit und Regionalität.

Bauen mit Beständigkeit

DUMBERGER – seit über 80 Jahren in Familienhand

Wenn in Augsburg, Königsbrunn oder der Region über Qualität und Verlässlichkeit im Bau gesprochen wird, fällt ein Name fast immer zuerst: Dumberger. Seit 1945 steht das Unternehmen für Beständigkeit, Fachkompetenz und Werte, die über Generationen hinweg weitergetragen wurden. Von **Michael Dumberger** gegründet, von seinem Sohn **Walter** zur überregional bekannten Marke entwickelt und heute von der dritten Generation geführt, hat die Firma die regionale Baugeschichte entscheidend mitgeprägt.

Vom Maurergeschäft zum Komplettanbieter

Begonnen hat alles mit dem Maurergeschäft von Michael Dumberger, der nach dem Krieg mit handwerklichem Können und zielstrebigem Fleiß sein eigenes Unternehmen gründete. Sein Sohn Walter übernahm die Firma in jungen Jahren und entwickelte Dumberger in fast fünf Jahrzehnten zu einem Bauunternehmen, das weit über Königsbrunn hinaus Maßstäbe setzte. Mit Großprojekten wie Schulen, Banken, Wohnanlagen oder dem Cineplex-Kino wurde Dumberger zum Synonym für Qualität im Auftragsbau. Früh entschied man sich zudem, als Bauträger tätig zu werden – und damit den gesamten Prozess vom Grundstück über die Planung bis hin zur Übergabe aus einer Hand anzubieten.

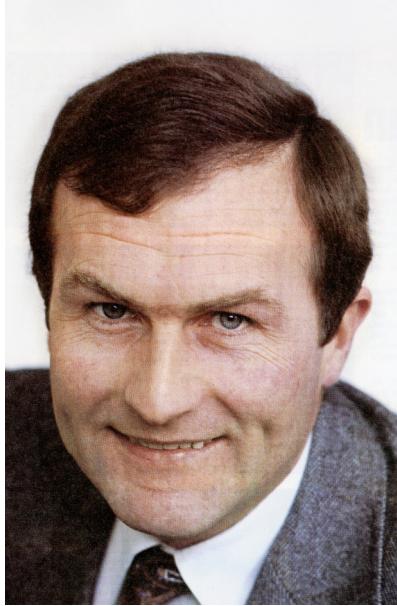
Heute gehört zur Leistungspalette nicht nur der Wohnungsbau, sondern auch die Projektentwicklung großer Grundstücke samt Erschließung. „Wir leben herkömmliche und traditionelle Bauweisen fortschrittlich, zum Beispiel durch unsere eigene Serienfertigung“, beschreibt Geschäftsführer **Michael Dumberger** das Selbstverständnis der Firma.

Eigenleistung als Markenzeichen

Ein besonderes Alleinstellungsmerkmal: Dumberger setzt konsequent auf eigenes Baustellenpersonal. „Wir haben in vielen Gewerken eigene Fachleute im Haus – sogar in der Hausverwaltung. Das unterscheidet uns deutlich von vielen Wettbewerbern“, so Michael Dumberger. Hinzu kommt, dass das Unternehmen keine kurzfristigen Projektgesellschaften gründet, wie es in der Branche oft üblich ist. „Wir übernehmen die Verantwortung langfristig, sichern so Qualität und stehen auch nach dem Kauf als Ansprechpartner zur Verfügung.“

Werte, die tragen

Das Fundament des Unternehmens sind nicht nur Beton und Stein, sondern auch die Werte im täglichen Miteinander: Zusammenhalt, Wertschätzung, Offenheit und Loyalität. „Bei uns hört man sich zu – unabhängig von Ausbildung, Status oder Rang“



Blick auf den Firmensitz in Königsbrunn – ein Ort, an dem Geschichte und Zukunft aufeinandertreffen. In der Mitte Firmengründer Michael Dumberger, rechts sein Sohn Walter, der das Unternehmen in zweiter Generation erfolgreich weiterführt.



betont Michael Dumberger. Diese Kultur wirkt nach innen und außen: Kunden erleben Dumberger als authentisch, verlässlich und lösungsorientiert. Ob Singlewohnung, Familienhaus oder Kapitalanlage – die Bandbreite ist groß, das Versprechen klar: höchste Bauqualität und Betreuung aus einer Hand.

Besonders geschätzt wird auch der persönliche Service: „Sorgenfrei zur eigenen Immobilie – durch wenige Ansprechpartner. Vier Bauleiter, ein Elektromeister, der Vertrieb im Haus, sie alle kümmern sich. Und auch nach dem Kauf bleibt unsere eigene Hausverwaltung ein verlässlicher Partner.“

Verantwortung für Region und Zukunft

Nachhaltigkeit ist bei Dumberger keine Mode, sondern gelebte Praxis. Schon früh setzte man auf Photovoltaik und Solarthermie. Aktuell entstehen in Schwabmünchen 18 Wohnungen nach KfW40-Standard und QNG-Zertifizierung – ein Qualitätssiegel für nachhaltiges Bauen. Auch bei Gewerken, die

nicht im eigenen Haus abgedeckt sind, setzt Dumberger auf die Region. „Wir arbeiten seit Jahrzehnten mit vielen inhabergeführten Firmen zusammen – Partnerschaften, die von Vertrauen geprägt sind.“

Darüber hinaus zeigt das Unternehmen gesellschaftliche Verantwortung: Spenden an regionale Stiftungen und Hilfsorganisationen gehören seit Jahren selbstverständlich dazu – selbst in wirtschaftlich schwierigen Zeiten.

Stolz auf das Erreichte – offen für Neues

Rückblickend ist Michael Dumberger besonders stolz darauf, dass Arbeitsplätze nicht nur erhalten, sondern auch neu geschaffen wurden. „Unsere größte Motivation ist der Erhalt aller Arbeitsplätze und die Zufriedenheit unserer Kunden. Viele entscheiden sich ein zweites Mal für uns, wenn sich ihre Lebensumstände ändern – das ist für uns die schönste Bestätigung.“

Auch wenn kein extremes Wachstum angestrebt wird, soll das Unternehmen weiter innovativ bleiben. „Wir wollen innovative Techniken wie 3D-Druck oder Künstliche Intelligenz in unsere traditionelle Baufertigkeit integrieren – ohne unsere Wurzeln aufzugeben.“

Ein Name mit Gewicht

Über acht Jahrzehnte nach der Gründung gilt mehr denn je: Der Name Dumberger steht für Bauqualität, Sicherheit und Beständigkeit. Kunden können sich darauf verlassen, dass das Unternehmen auch in schwierigen Zeiten verlässlich an ihrer Seite steht. „Wenn Menschen unseren Firmennamen hören, dann sollen sie sofort an hohe Bauqualität, Beständigkeit und Sicherheit denken – und daran, dass wir auch nach dem Kauf für sie da sind.“



M. Dumberger Bauunternehmung
GmbH & Co. KG • Hunnenstr. 20
86343 Königsbrunn • 08231-6006-0

www.dumberger-bau.de

Aktuell baut Dumberger in Langweid am Lech den letzten Bauabschnitt mit vier Mehrfamilienhäusern (insgesamt 42 Wohnungen) und 15 Doppel- und Reihenhäusern.